

Справка о стоимости активов

Правила ДУ № 2784 от 22.04.2014
на 31 декабря 2014 года

Закрытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций "СЭМ Эстейт"

(полное фирменное наименование акционерного инвестиционного фонда либо тип и название паевого инвестиционного фонда)

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Север Эссет Менеджмент"

(полное фирменное наименование управляющей компании)

Лицензия управляющей компании № 21-000-1-00831 от 30.08.2011г., выдана Федеральной службой по финансовым рынкам

Место нахождения : Российская Федерация, 125167, г.Москва, Ленинградский пр-т, д.47, стр.2

Телефон для справок : 8 (499) 213 31 45

Вид активов	Код стр.	Сумма денежных средств или стоимость иного имущества (тыс. руб.)	Доля от общей стоимости активов (процентов)	Доля от общего количества размещенных (выданных) ценных бумаг (долей) (процентов)
1	2	3	4	5
Денежные средства на банковских счетах, всего	100	216	0,84%	-
в том числе				-
- в рублях	110	216	0,84%	-
ОАО Банк "ФК Открытие", счет 40701810900000000569		216	0,84%	-
- в валюте	120	0		-
Денежные средства на банковских вкладах, всего	200	0	-	-
в том числе				-
- в рублях	210	0	-	-
- в валюте	220	0	-	-
Ценные бумаги, имеющие признаваемую котировку, всего	300	0	-	-
в том числе				-
Ценные бумаги российских эмитентов, включенные в котировальные списки организаторов торгов на рынке ценных бумаг:	310	0	-	-
включая				-
- государственные ценные бумаги Российской Федерации	311	0	-	-
- государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	312	0	-	-
- муниципальные ценные бумаги	313	0	-	-
- облигации российских хозяйственных обществ	314	0	-	-
- обыкновенные акции открытых акционерных обществ, за исключением акций акционерных инвестиционных фондов	315	0	-	-
- обыкновенные акции акционерных инвестиционных фондов	316	0	-	-
- привилегированные акции открытых акционерных обществ	317	0	-	-
- инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	318	0	-	-
Ценные бумаги российских эмитентов, не включенные в котировальные списки организаторов торгов на рынке ценных бумаг:	320	0	-	-
включая				-
- государственные ценные бумаги Российской Федерации	321	0	-	-
- государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	322	0	-	-
- муниципальные ценные бумаги	323	0	-	-
- облигации российских хозяйственных обществ	324	0	-	-
- обыкновенные акции открытых акционерных обществ, за исключением акций акционерных инвестиционных фондов	325	0	-	-
- обыкновенные акции акционерных инвестиционных фондов	326	0	-	-
- привилегированные акции открытых акционерных обществ	327	0	-	-
- обыкновенные акции закрытых акционерных обществ	328	0	-	-
- инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	329	0	-	-
Ценные бумаги российских эмитентов, не имеющие признаваемую котировку, всего	400	24 267	93,78%	-
в том числе:				-
- государственные ценные бумаги Российской Федерации	410	0	-	-
- государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	420	0	-	-
- муниципальные ценные бумаги	430	0	-	-
- облигации российских хозяйственных обществ	440	24 267	93,78%	-
Итого		8 500	32,85%	-

1	2	3	4	5
ООО "Фарго Финанс", гос. рег. № 4-01-36433-R, дата погашения: 06 февраля 2019г.		8 105	31,32%	-
ООО "Финстоун", гос. рег. № 4-01-36431-R, дата погашения: 10 января 2019г.		7 662	29,61%	-
- обыкновенные акции открытых акционерных обществ, за исключением акций акционерных инвестиционных фондов	450	0	-	-
- обыкновенные акции акционерных инвестиционных фондов	460	0	-	-
- привилегированные акции открытых акционерных обществ	470	0	-	-
- обыкновенные акции закрытых акционерных обществ	480	0	-	-
- инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	490	0	-	-
- векселя	491	0	-	-
Ценные бумаги иностранных эмитентов, всего	500	0	-	-
в том числе:				
- ценные бумаги иностранных государств	510	0	-	-
- ценные бумаги международных финансовых организаций	520	0	-	-
- облигации иностранных коммерческих организаций	530	0	-	-
- акции иностранных акционерных обществ	540	0	-	-
Доли в уставных капиталах российских обществ с ограниченной ответственностью	600	0	-	-
Недвижимое имущество	700	0	-	-
Имущественные права на недвижимое имущество	800	0	-	-
Строящиеся и реконструируемые объекты недвижимого имущества	900	0	-	-
Проектно-сметная документация	1000	0	-	-
Иные доходные вложения в материальные ценности	1100	0	-	-
Дебиторская задолженность	1200	1 394	5,38%	-
в том числе:				
- средства, переданные профессиональным участникам рынка ценных бумаг	1210	1	-	-
- дебиторская задолженность по сделкам купли-продажи имущества	1220	0	-	-
- дебиторская задолженность по процентному (купонному) доходу по банковским вкладам и ценным бумагам	1230	964	3,72%	-
- прочая дебиторская задолженность, в том числе	1240	429	1,66%	-
ИТОГО АКТИВОВ: (строки 100 + 200 + 300 + 400 + 500 + 600 + 700 + 800 + 900 + 1000 + 1100 + 1200)	1300	25 877	-	-

Примечание:

Облигации российских хозяйственных обществ, составляющие активы фонда:

№	Эмитент	Дата погашения
1.	ООО "Рислэнд", гос. рег. № 4-01-36429-R, дата погашения: 10 января 2019г.	10 января 2019г.
2.	ООО "Фарго Финанс", гос. рег. № 4-01-36433-R, дата погашения: 06 февраля 2019г.	06 февраля 2019г.
3.	ООО "Финстоун", гос. рег. № 4-01-36431-R, дата погашения: 10 января 2019г.	10 января 2019г.

Генеральный директор _____ (О.Н. Дудолина)

Начальник бэк-офиса _____ (Е.В. Яковлева)