

**СООБЩЕНИЕ О СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ
И РАСЧЁТНОЙ СТОИМОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПАЯ
ЗПИФ СМЕШАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ «СЭМ ЭСТЕЙТ ПЕРВЫЙ»**

по состоянию на 31 января 2018 года

Сокращённое фирменное наименование управляющей компании паевого инвестиционного фонда:
ООО «Управляющая компания «Север ЭМ»

Лицензия № 21-000-1-00831 от 30.08.2011 г. на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами выдана ФСФР.

Название и тип паевого инвестиционного фонда – закрытый паевой инвестиционный фонд смешанных инвестиций «СЭМ Эстейт Первый», Правила доверительного управления зарегистрированы Банком России 02.04.2014 г. № 2761 (далее – Фонд).

Настоящим сообщением информируем, что стоимость чистых активов по состоянию на 31 января 2018 года составляет 4 253 531 939,66 руб., расчётная стоимость инвестиционного пая – 136 782,65 руб. На дату предыдущего определения (29 декабря 2017 года) стоимость чистых активов составляла 4 252 625 688,39 руб., расчётная стоимость инвестиционного пая – 136 753,51 руб. За январь 2018 года стоимость чистых активов и расчётная стоимость пая увеличилась на 00,02%.

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с правилами Фонда, а также с иными документами можно в офисе ООО «Управляющая компания «Север ЭМ» по адресу:

- Российская Федерация, 123112, г.Москва, Пресненская наб., д.12, оф.4403
- в сети Интернет по адресу: www.uk-sever.ru

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционные паи следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Генеральный директор

О. В. Маринин