

**СООБЩЕНИЕ О СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ
И РАСЧЁТНОЙ СТОИМОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПАЯ
ЗПИФ СМЕШАННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ «СЭМ ЭСТЕЙТ»
по состоянию на 28 февраля 2017 года**

Сокращённое фирменное наименование управляющей компании паевого инвестиционного фонда:
ООО «Управляющая компания «Север ЭМ».

Лицензия № 21-000-1-00831 от 30.08.2011 г. на осуществление деятельности по управлению
инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными
пенсионными фондами выдана ФСФР.

Название и тип паевого инвестиционного фонда – закрытый паевой инвестиционный фонд
смешанных инвестиций «СЭМ Эстейт», Правила доверительного управления зарегистрированы
Банком России 02.04.2014 г. № 2784 (далее – Фонд).

Настоящим сообщением информируем, что стоимость чистых активов по состоянию на
28 февраля 2017 года составляет 26 975 298,58 руб., расчётная стоимость инвестиционного пая
– 107 901,19 руб. На дату предыдущего определения (31 января 2017 года) стоимость чистых
активов составляла 29 998 120,25 руб., расчётная стоимость инвестиционного пая – 119 992,48 руб.
За февраль 2017 года стоимость чистых активов и расчётная стоимость пая уменьшилась на 10,08
%.

Получить подробную информацию о Фонде и ознакомиться с правилами Фонда, а также с иными
документами можно в офисе ООО «Управляющая компания «Север ЭМ» по адресу:

- 127051, город Москва, Цветной бульвар, дом 2;
- в сети Интернет по адресу: www.uk-sever.ru

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в
прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в
инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционные паи следует внимательно ознакомиться
с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Генеральный директор

А. А. Чернов